

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор

Приходько М.П.

(посада)

(прізвище та ініціали керівника)



04.04.2013

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2012 рік

1. Загальні відомості

- | | |
|---|---|
| 1.1. Повне найменування емітента | Товариство з обмеженою відповідальністю "ГПІ-5" |
| 1.2. Організаційно-правова форма емітента | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента | 35572722 |
| 1.4. Місцезнаходження емітента | бульвар Лесі Українки, будинок 34, Київ, Печерський, 01601, Україна |
| 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента | (044) 285-81-00, (044) 285-81-00 |
| 1.6. Електронна поштова адреса емітента | nng@gpi-5.kiev.ua |

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | |
|---|----------------------|
| 2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | 04.04.2013
(дата) |
| 2.2. Річна інформація опублікована у 67 Бюлетень "Відомості Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку" | 08.04.2013
(дата) |
| 2.3. Річна інформація розміщена на власній сторінці http://gpi-5.kiev.ua в мережі Інтернет | 15.04.2013
(дата) |
- (адреса сторінки)

Зміст

1. Основні відомості про емітента:	
а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента;	X
б) інформація про державну реєстрацію емітента;	X
в) банки, що обслуговують емітента;	X
г) основні види діяльності;	X
г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності;	
д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств;	
е) інформація про рейтингове агентство;	
є) інформація про органи управління емітента.	X
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв).	
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці.	
4. Інформація про посадових осіб емітента:	
а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента;	X
б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента.	
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента.	
6. Інформація про загальні збори акціонерів.	
7. Інформація про дивіденди.	
8. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент.	
9. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента;	
б) інформація про облігації емітента;	X
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом;	
г) інформація про похідні цінні папери;	
г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду;	
д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів.	
10. Опис бізнесу.	
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:	
а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю);	X
б) інформація щодо вартості чистих активів емітента;	X
в) інформація про зобов'язання емітента;	X
г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції;	
г) інформація про собівартість реалізованої продукції.	
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів.	
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду.	
14. Інформація про стан корпоративного управління.	
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій.	
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям;	
б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду;	

в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;	
г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду;	
г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року.	
17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.	
18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів.	
19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів.	
20. Основні відомості про ФОН.	
21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН.	
22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН.	
23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН.	
24. Правила ФОН.	
25. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку	X
26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії).	
27. Аудиторський висновок.	X
28. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності	
29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
30. Примітки: Товариство з обмеженою відповідальністю "ГПІ-5" надає річну інформацію, як емітент, який здійснив приватне (закрите) розміщення цінних паперів відповідно до Рішення ДКЦПФР від 19.12.2006 № 1591 "Про затвердження Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Товариство з обмеженою відповідальністю "ГПІ-5" випустило тільки відсоткові іменні облігації у бездокументарній формі. (серія А, реєстраційний номер випуску 852/2/08 від 30.10.2008р.). ТОВ «ГПІ-5» (надалі – Товариство) не проводило емісій наступних цінних паперів: акцій; процентних облігацій; дисконтних облігацій; цільових (безпроцентних) облігацій; іпотечних облігацій; похідних цінних паперів; іпотечних сертифікатів; сертифікатів ФОН; інших цінних паперів, випущених емітентом, емісія яких підлягає реєстрації. Власні акції протягом звітного періоду Товариством не викупались (емісії акцій не було). Товариство не є емітентом акцій, тому інформація про дивіденди відсутня. Посадові особи Товариства не володіють акціями товариства (емісії акцій не було). Осіб, що володіють 10 відсотками та більше акції товариства не має (емісії акцій не було). У зв'язку з тим, що ТОВ «ГПІ-5» не проводило емісію вищевикладених цінних паперів, у звіті Товариства за 2012 рік відсутня наступна інформація: інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття; інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за	

кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечені іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.

Правила ФОН та інформації про осіб, що володіють сертифікатами ФОН не має

Цільові облігації, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості не випускались, у зв'язку з цим звіт про стан об'єкта нерухомості не надається.

Сертифікати цінних паперів не видавались, та бланки сертифікатів цінних паперів не замовлялись.

Відомостей щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери протягом 2012 року не виникало.

ТОВ «ГПІ-5» не заключало договору з рейтинговим агентством, у зв'язку з тим, що Товариство рейтингову оцінку не проводило та до рейтингових агентств не зверталось.

Ліцензії на окремі види діяльності не отримувались.

Товариство не належить до будь яких об'єднань підприємств.

Таблиця щодо інформації про загальні збори акціонерів не заповнюється, тому що ТОВ "ГПІ-5" не є акціонерним товариством. Також, Товариство не надає копії протоколів загальних зборів, тому що ТОВ «ГПІ-5» не є акціонерним товариством.

Товариство не складає річну фінансову звітність відповідно до МСФЗ.

У складі річної інформації емітента відсутні: - інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції, а також про собівартість реалізованої продукції, оскільки емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування Товариство з обмеженою відповідальністю "ГПІ-5"

3.1.2. Скорочене
найменування ТОВ "ГПІ-5"

3.1.3. Організаційно-
правова форма Товариство з обмеженою відповідальністю

3.1.4. Поштовий індекс 01601

3.1.5. Область, район м. Київ обл.,

3.1.6. Населений пункт м. Київ

3.1.7. Вулиця, будинок бульвар Лесі Українки, будинок 34

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Серія і номер свідоцтва А01 №260353

3.2.2. Дата державної реєстрації 28.11.2007

3.2.3. Орган, що видав свідоцтво Печерська районна у м.Києві державна адміністрація

3.2.4. Зареєстрований статутний
капітал (грн.) 2411370.02

3.2.5. Сплачений статутний
капітал (грн.) 2411370.02

3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення
банку), який обслуговує емітента за поточним
рахунком у національній валюті Публічне акціонерне товариство "Акціонерний
комерційний банк "Траст-капітал"

3.3.2. МФО банку 380106

3.3.3. Поточний рахунок 26004219

3.3.4. Найменування банку (філії, відділення
банку), який обслуговує емітента за поточним
рахунком у іноземній валюті Філія Акціонерного банку "Південний" в місті
Києві

3.3.5. МФО банку 320917

3.3.6. Поточний рахунок 26006301767702

3.4. Основні види діяльності

Найменування виду діяльності	Код за КВЕД
[2010]Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	68.20
[2010]Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин	46.21
[2010]Оптова торгівля шкірсировиною, шкурами шкірою	46.24

3.8. Інформація про органи управління емітента

Вищим органом Товариства є Загальні збори Учасників. До їх компетенції входить обрання та відкликання Голови Товариства, Ревізора, призначення та звільнення Директора Товариства, а також інші повноваження, передбачені Статутом та чинним законодавством України.

Виконавчим органом Товариства, що здійснює управління його поточною діяльністю, є Директор.

Ревізор є органом Товариства, який здійснює контроль за фінансово-господарською діяльністю Товариства, його підрозділів та служб.

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада Голова Товариства

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Кравченко Ірина Юріївна
фізичної особи або повне
найменування юридичної особи

6.1.3. Паспортні дані фізичної д/н, д/н, д/н
особи (серія, номер, дата видачі,
орган, який видав) або
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ
юридичної особи

6.1.4. Рік народження 1973

6.1.5. Освіта вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 13

6.1.7. Найменування підприємства ПАТ "АКБ"Траст-капітал", Голова спостережної ради
та попередня посада, яку займав

6.1.8. Опис: Посадова особа не надає згоди на розкриття паспортних даних. Змін у
персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за
корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

6.1.1. Посада Директор

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Приходько Микола Павлович
фізичної особи або повне
найменування юридичної особи

6.1.3. Паспортні дані фізичної д/н, д/н, д/н
особи (серія, номер, дата видачі,
орган, який видав) або
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ
юридичної особи

6.1.4. Рік народження 1955

6.1.5. Освіта середня

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 8

6.1.7. Найменування підприємства ЗАТ "ГПІ-5", виконуючий обов'язки Голови правління
та попередня посада, яку займав

6.1.8. Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства.
Посадова особа не надає згоди на розкриття паспортних даних. Змін у персональному складі
посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові
злочини посадова особа емітента не має.

6.1.1. Посада Головний бухгалтер

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Паціра Катерина Василівна
фізичної особи або повне
найменування юридичної особи

6.1.3. Паспортні дані фізичної д/н, д/н, д/н
особи (серія, номер, дата видачі,
орган, який видав) або
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ
юридичної особи

6.1.4. Рік народження 1953

6.1.5. Освіта вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 22

6.1.7. Найменування підприємства Страхова компанія "Київська універсальна страхова група",
та попередня посада, яку займав Голова правління

6.1.8. Опис: Посадова особа не надає згоди на розкриття паспортних даних. Змін у
персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за
корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

6.1.1. Посада Ревізор

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Кравченко Ірина Юріївна
фізичної особи або повне
найменування юридичної особи

6.1.3. Паспортні дані фізичної д/н, д/н, д/н
особи (серія, номер, дата видачі,
орган, який видав) або
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ
юридичної особи

6.1.4. Рік народження 1973

6.1.5. Освіта вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 13

6.1.7. Найменування підприємства ПАТ "АКБ "Траст-капітал", Голова спостережної ради
та попередня посада, яку займав

6.1.8. Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства.
Посадова особа не надає згоди на розкриття паспортних даних. Змін у персональному складі
посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові
злочини посадова особа емітента не має.

11.2. Інформація про облігації емітента (для кожного непогашеного випуску облігацій)

11.2.1. Процентні облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Процентна ставка (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплачених процентів за звітний період (грн.)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
30.10.2008	852/2/08	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	1000.00	34750	Бездокументарні іменні	34750000.00	25	1 раз у кв. (4 рази на рік), згідно графіку виплат	8687500.00	31.12.2017
Опис: Облігації відсоткові іменні ТОВ "ГПІ-5" випущено серією А - 34750 штук. Спосіб розміщення: Закрите (приватне) розміщення облігацій серії А. Додаткової емісії облігацій протягом звітного періоду не здійснювалося.										

11.2.2. Дисконтні облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8
#Ошибка							

11.2.3. Цільові (безпроцентні) облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Найменування товару (послуги), під який здійснено випуск	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9
#Ошибка								

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби, всього (тис.грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	388987	388772	0	0	388987	388772
будівлі та споруди	3427	3245	0	0	3427	3245
машини та обладнання	54	37	0	0	54	37
транспортні засоби	27	117	0	0	27	117
інші	385479	385373	0	0	385479	385373
2.Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	388987	388772	0	0	388987	388772

Опис: Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами):
Терміни та умови користування основними засобами у Товаристві обумовлені строком корисної експлуатації, визначеною технічною та проектною документацією, технічним станом та ступенем зносу, а також наказом про облікову політику. Об'єкти основних засобів відображені в обліку за фактичними витратами на їх придбання, доставку, встановлення, спорудження і виготовлення. Первісна вартість основних засобів: на початок звітного періоду 390 599 тис.грн., на кінець звітного періоду 390 798 тис.грн. Ускладі інших основних засобів справедлива вартість інвестиційної нерухомості становить 384611 тис.грн. Ступінь зносу основних засобів:
- будівлі та споруди 18 %
- машини та обладнання 85 %
- транспортні засоби 69 %
- інструменти, прилади, інвентар 86 %
- інші основні засоби 41 %
- інвестиційна нерухомість визнана за справедливою вартістю.
Ступінь використання основних засобів: Товариство не має основних засобів, що тимчасово не використовуються. Основні засоби використовуються стовідсотково. Сума нарахованого зносу: на початок звітного періоду 1 612 тис.грн., на кінець звітного періоду 2 026 тис.грн. Повністю амортизовані основні засоби не використовуються. Суттєвих змін у вартості основних засобів протягом звітного періоду не відбулося. Інформація про всі обмеження на використання майна емітента: не існують.

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	388568	387562
Статутний капітал (тис. грн.)	2411	2411
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	2411	2411
Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 386157 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 386157 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 385151 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 385151 тис.грн.		
Висновок: Вартість чистих активів товариства з обмеженою відповідальністю не менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.4 ст.144 Цивільного кодексу України дотримуються.		

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	11800	X	X
у тому числі:				
Кредитна лінія для поповнення обігових коштів	29.08.2011	11800	14.5	28.08.2014
Зобов'язання за цінними паперами	X	34750	X	X
у тому числі:	X	34750	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				
серія А	16.01.2009	34750	24	31.12.2017
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	108	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	355	X	X
Інші зобов'язання	X	3200	X	X
Усього зобов'язань	X	50213	X	X
Опис: Інші зобов'язання товариства становлять: - поточна заборгованість постачальникам за товари, роботи, послуги - 1 214 тис.грн.; - з одержаних авансів - 1 511 тис.грн.; - розрахунки з іншими кредиторами - 475 тис.грн.				

		КОДИ
	Дата (рік, місяць, число)	2013.01.01
Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "ГПІ-5"	за ЄДРПОУ	35572722
Територія ПЕЧЕРСЬКИЙ	за КОАТУУ	8038200000
Організаційно-правова форма Товариство з обмеженою відповідальністю господарювання	за КОПФГ	240
Орган державного управління Не визначено	за СПОДУ	0
Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	за КВЕД	68.20
Середня кількість працівників (1) 27		
Одиниця виміру: тис. грн.		
Адреса бульвар Лесі Українки, будинок 34, Київ, Печерський, 01601, Україна		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс
на 31.12.2012 р.
Форма N 1
Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	4	4
первісна вартість	011	11	11
накопичена амортизація	012	(7)	(7)
Незавершені капітальні інвестиції	020	45	45
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	4376	4161
первісна вартість	031	5988	6187
знос	032	(1612)	(2026)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	0	0
інші фінансові інвестиції	045	35662	46694
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	384611	384611
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	384611	384611
знос інвестиційної нерухомості	057	(0)	(0)
Відстрочені податкові активи	060	0	0
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
Усього за розділом I	080	424698	435515

1	2	3	4
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	35	106
Поточні біологічні активи	110	0	0
Незавершене виробництво	120	0	0
Готова продукція	130	0	0
Товари	140	1383	500
Векселі одержані	150	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	1200	1744
первісна вартість	161	1200	1744
резерв сумнівних боргів	162	(0)	(0)
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	200	198
за виданими авансами	180	307	362
з нарахованих доходів	190	0	0
із внутрішніх розрахунків	200	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	142	18
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	9796	66
у тому числі в касі	231	0	0
в іноземній валюті	240	0	0
Інші оборотні активи	250	227	258
Усього за розділом II	260	13290	3252
III. Витрати майбутніх періодів	270	18	14
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	438006	438781

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	2411	2411
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	2986	2986
Резервний капітал	340	3833	3833
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	378332	379338
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Вилучений капітал	370	(0)	(0)
Накопичена курсова різниця	375	0	0
Усього за розділом I	380	387562	388568
Частка меншості	385	0	0
II. Забезпечення наступних витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	0	0
Інші забезпечення	410	0	0
Сума страхових резервів	415	0	0
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	(0)	(0)
Цільове фінансування(2)	420	0	0
Усього за розділом II	430	0	0
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	0	0
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	34750	34750
Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0
Усього за розділом III	480	34750	34750
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	11800	11800
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Векселі видані	520	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	1654	1214
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	1347	1511
з бюджетом	550	54	108
з позабюджетних платежів	560	0	0
зі страхування	570	0	0
з оплати праці	580	0	0
з учасниками	590	1	1
із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	838	829
Усього за розділом IV	620	15694	15463
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	438006	438781

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421) 0

Примітки: (1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421) 0

Інші оборотні активи становлять розрахунки за податковими зобов'язаннями.

Інші поточні зобов'язання становлять позикові кошти 285 тис.грн.,

розрахунки за податковим кредитом 68 тис.грн., розрахунки з іншими кредиторами 476 тис.грн.

Керівник

Приходько Микола Павлович

Головний бухгалтер

Паціра Катерина Василівна



Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "ГПІ-5"	Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
		2013.01.01
	за ЄДРПОУ	35572722
Територія ПЕЧЕРСЬКИЙ	за КОАТУУ	8038200000
Орган державного управління Не визначено	за СПОДУ	0
Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю	за КОПФГ	240
Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	за КВЕД	68.20
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):		
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку		v
за міжнародними стандартами фінансової звітності		
Одиниця виміру: тис. грн.		

Звіт про фінансові результати

за 2012 рік

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Форма N 2 Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	32456	25363
Податок на додану вартість	015	(2905)	(2446)
Акцизний збір	020	(0)	(0)
	025	(0)	(0)
Інші вирахування з доходу	030	(0)	(0)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	29551	22917
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(10784)	(6634)
Валовий: прибуток	050	18767	16283
збиток	055	(0)	(0)
Інші операційні доходи	060	2829	1780
у т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	(6925)	(3944)
Витрати на збут	080	(412)	(0)
Інші операційні витрати	090	(2809)	(1996)
у т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091	(0)	(0)
Фінансові результати від операційної діяльності: прибуток	100	11450	12123
збиток	105	(0)	(0)
Доход від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	200	1802
Інші доходи(I)	130	22024	29255
Фінансові витрати *	140	(10404)	(8973)
Втрати від участі в капіталі	150	(0)	(0)
Інші витрати	160	(22050)	(32137)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування: прибуток	170	1220	2070
збиток	175	(0)	(0)

1	2	3	4
у т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0
у т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	(0)	(0)
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	214	120
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності:	190	1006	1950
прибуток			
збиток	195	(0)	(0)
Надзвичайні:	200	0	0
доходи			
витрати	205	(0)	(0)
Податки з надзвичайного прибутку	210	(0)	(0)
Частка меншості	215	(0)	(0)
Чистий:	220	1006	1950
прибуток			
збиток	225	(0)	(0)
Забезпечення матеріального заохочення	226	0	0

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	1954	1841
Витрати на оплату праці	240	985	896
Відрахування на соціальні заходи	250	365	325
Амортизація	260	415	433
Інші операційні витрати	270	6015	2445
Разом	280	9734	5940

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	0	0
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	0	0
Чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію (грн)	320	0	0
Скоригований чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію (грн)	330	0	0
Дивіденди на одну просту акцію (грн)	340	0	0

(1) 3 рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131) 0

Примітки: (1) 3 рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131) 0

Інші операційні доходи - реалізація іноземної валюти - 2737 тис. грн., списання кредиторської заборгованості - 42 тис. грн., дохід від операцій курсової різниці - 38 тис. грн., інші - 12 тис.грн.

Інші фінансові доходи - дивіденди, відсотки одержані - 200 тис. грн.

Інші доходи - реалізація фінансових інвестицій - 22024 тис. грн.

Інші операційні витрати - собівартість реалізованої іноземної валюти (2689 тис.грн.),

інші витрати операційної діяльності (120 тис.грн.)

Фінансові витрати - відсотки за користування кредитними коштами (1717 тис.грн.), зобов'язання за емітованими облігаціями (8688 тис.грн.)

Інші витрати - собівартість реалізованих фінансових інвестицій (22050 тис.грн.)

Керівник Приходько Микола Павлович



2012

© SMA

35572722

Головний
бухгалтер



Паціра Катерина Василівна

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "ГПІ-5"

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за КОПФГ

за КВЕД

Територія ПЕЧЕРСЬКИЙ

Організаційно-правова форма Товариство з обмеженою відповідальністю господарювання

Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

КОДИ

2013.01.01

35572722

8038200000

240

68.20

v

Звіт про рух грошових коштів

Форма N 3

за 2012 рік

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	32316	24945
Погашення векселів одержаних	015	0	0
Покупців і замовників авансів	020	0	984
Повернення авансів	030	0	0
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	0	0
Бюджету податку на додану вартість	040	0	0
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	2	0
Отримання субсидій, дотацій	050	0	0
Цільового фінансування	060	0	0
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070	0	0
Інші надходження	080	52	1790
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	090	(18407)	(14341)
Авансів	095	(0)	(315)
Повернення авансів	100	(146)	(40)
Працівникам	105	(835)	(727)
Витрат на відрядження	110	(0)	(0)
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	(20)	(0)
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(165)	(183)
Відрахувань на соціальні заходи	125	(406)	(361)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(743)	(630)
Цільових внесків	140	(0)	(0)
Інші витрачання	145	(20)	(2088)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	11628	9034
Рух коштів від надзвичайних подій	160	0	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	11628	9034

1	2	3	4
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація:	180	7620	29255
фінансових інвестицій			
необоротних активів	190	0	0
майнових комплексів	200	0	0
Отримані:	210	322	219
відсотки			
дивіденди	220	0	1461
Інші надходження	230	0	0
Придбання:	240	(18678)	(32137)
фінансових інвестицій			
необоротних активів	250	(203)	(0)
майнових комплексів	260	(0)	(0)
Інші платежі	270	(0)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	-10939	-1202
Рух коштів від надзвичайних подій	290	0	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	-10939	-1202
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310	0	0
Отримані позики	320	0	11800
Інші надходження	330	10790	8757
Погашення позик	340	(0)	(0)
Сплачені дивіденди	350	(8688)	(8340)
Інші платежі	360	(12521)	(10317)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	-10419	1900
Рух коштів від надзвичайних подій	380	0	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	-10419	1900
Чистий рух коштів за звітний період	400	-9730	9732
Залишок коштів на початок року	410	9796	64
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	0	0
Залишок коштів на кінець року	430	66	9796

Примітки: д/н



Керівник

Приходько Микола Павлович

Головний бухгалтер

Паціра Катерина Василівна

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "ГПІ-5"

Територія ПЕЧЕРСЬКИЙ

Орган державного управління Не визначено

Організаційно-правова форма-господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю

Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

v

КОДИ
Дата 2013.01.01
за ЄДРПОУ 35572722
за КОАТУУ 8038200000
за СПОДУ 0
за КОПФГ 240
за КВЕД 68.20

Звіт про власний капітал

за 2012 р.

Форма N 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	2411	0	0	2986	3833	378332	0	0	387562
Коригування:										
Зміна облікової політики	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	050	2411	0	0	2986	3833	378332	0	0	387562

2012 р.

35572722

8038200000

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Переоцінка активів:										
Дооцінка основних засобів	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка основних засобів	070	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Дооцінка незавершеного будівництва	080	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка незавершеного будівництва	090	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Дооцінка нематеріальних активів	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка нематеріальних активів	110	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130	0	0	0	0	0	1006	0	0	1006
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Стаття	Код	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Внески учасників:										
Внески до капіталу	180	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Безкоштовно отримані активи	270	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	280	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	0	0	1006	0	0	1006
Залишок на кінець року	300	2411	0	0	2986	3833	379338	0	0	388568

Примітки: д/н

Керівник Приходько Микола Павлович

Головний бухгалтер Паціра Катерина Василівна

2012 р.

803

355-1722

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "ГПІ-5"

Територія ПЕЧЕРСЬКИЙ

Орган державного управління Не визначено

Організаційно-правова форма Товариство з обмеженою відповідальністю господарювання

Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

Дата

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за СПОДУ

за КОПФГ

за КВЕД

КОДИ
2013.01.01
35572722
8038200000
0
240
68.20

Одиниця виміру: тис. грн.

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за 2012 рік

Форма N 5

Код за ДКУД 1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (до-оцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права користування майном	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права на комерційні позначення	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права на об'єкти промислової власності	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Авторське право та суміжні з ним права	050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші нематеріальні активи	070	11	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	7
Разом	080	11	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	7
Гудвіл	090	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3 рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

вартість створених підприємством нематеріальних активів

3 рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(081)

(082)

(083)

(084)

(085)

0
0
0
0
0

2012 р.

№ 819

35572722

II. Основні засоби

Групи матеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
															одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	зносу			первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	зносу	первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інвестиційна нерухомість	105	384611	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	384611	0	0	0	0	0
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	3950	523	0	0	0	0	0	182	0	0	0	3950	705	0	0	0	0
Машини та обладнання	130	235	181	9	0	0	0	0	26	0	0	0	244	207	0	0	0	0
Транспортні засоби	140	260	233	119	0	0	0	0	29	0	0	0	379	262	0	0	0	0
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	373	289	24	0	0	4	1	53	0	0	0	393	341	0	0	0	0
Тварини	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Багаторічні насадження	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші основні засоби	180	1168	386	35	0	0	0	0	110	0	0	0	1203	496	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Бібліотечні фонди	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	2	0	16	0	0	0	0	15	0	0	0	18	15	0	0	0	0
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Природні ресурси	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інвентарна тара	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Предмети прокату	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші необоротні матеріальні активи	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом	260	390599	1612	203	0	0	4	1	415	0	0	0	390798	2026	0	0	0	0

З рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності

вартість оформлених у заставу основних засобів

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів

З рядка 260 графа 8 вартість основних засобів, призначених для продажу

залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

З рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

З рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

З рядка 105 графа 14 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

(261)

(262)

(263)

(264)

(2641)

(265)

(2651)

(266)

(267)

(268)

(269)

0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	0	0
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	187	45
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	16	0
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	0	0
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320	0	0
Інші	330	0	0
Разом	340	203	45

З рядка 340 графа 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341)

0

фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342)

0

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:	350	0	0	0
асоційовані підприємства				
дочірні підприємства	360	0	0	0
спільну діяльність	370	0	0	0
Б. Інші фінансові інвестиції в:	380	0	0	0
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств				
акції	390	0	0	0
облігації	400	0	0	0
інші	410	25377	46694	0
Разом	420	25377	46694	0

З рядка 045 графа 4 Балансу Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (421)

46694

за справедливою вартістю (422)

0

за амортизованою собівартістю (423)

0

З рядка 220 графа 4 Балансу Поточні фінансові інвестиції відображені: за собівартістю (424)

0

за справедливою вартістю (425)

0

за амортизованою собівартістю (426)

0

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
I	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати	440	0	0
Операційна оренда активів			
Операційна курсова різниця	450	38	0
Реалізація інших оборотних активів	460	0	0
Штрафи, пені, неустойки	470	0	0
Утримання об'єктів житлово-комунального соціально-культурного призначення	480	0	0
Інші операційні доходи і витрати	490	2791	2809
у тому числі: відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	0
непродуктивні-витрати і втрати	492	X	0
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:	500	0	0
асоційовані підприємства			
дочірні підприємства	510	0	0
спільну діяльність	520	0	0
В. Інші фінансові доходи і витрати	530	0	X
Дивіденди			
Проценти	540	X	1717
Фінансова оренда активів	550	0	0
Інші фінансові доходи і витрати	560	200	8687
Г. Інші доходи і витрати	570	22020	22047
Реалізація фінансових інвестицій			
Доходи від об'єднання підприємств	580	0	0
Результат оцінки корисності	590	0	0
Неопераційна курсова різниця	600	0	0
Безоплатно одержані активи	610	0	X
Списання необоротних активів	620	X	0
Інші доходи і витрати	630	4	3
Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)	(631)		0
Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами	(632)		0 %
З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості продукції основної діяльності	(633)		0

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	0
Поточний рахунок у банку	650	66
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	0
Грошові кошти в дорозі	670	0
Еквіваленти грошових коштів	680	0
Разом	690	66

З рядка 070 гр.4 Балансу Грошові кошти, використання яких обмежено (691)

0

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Викорис-тано у звітному році	Сторно-вано невикори-стану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкоду-вання витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нарахо-вано (створено)	додаткові відраху-вання				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	0	0	0	0	0	0	0
	760	0	0	0	0	0	0	0
	770	0	0	0	0	0	0	0
Резерв сумнівних боргів	775	0	0	0	0	0	0	0
Разом	780	0	0	0	0	0	0	0

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	0	0	0
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	0	0	0
Паливо	820	9	0	0
Тара і тарні матеріали	830	0	0	0
Будівельні матеріали	840	97	0	0
Запасні частини	850	0	0	0
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	0	0	0
Поточні біологічні активи	870	0	0	0
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	0	0	0
Незавершене виробництво	890	0	0	0
Готова продукція	900	0	0	0
Товари	910	500	0	0
Разом	920	606	0	0

* визначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси"

З рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів: відображених за чистою вартістю реалізації (921)		0
переданих у переробку (922)		0
оформлених в заставу (923)		0
переданих на комісію (924)		0
Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02) (925)		0
З рядка 275 графа 4 Балансу запаси, призначені для продажу (926)		0

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	1744	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	18	0	0	0

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості (951)	0
Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами (952)	0

Х. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	0
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	0
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	0

ХІ. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	0
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	0
валова замовникам	1130	0
з авансів отриманих	1140	0
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	0
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	0

ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	214
Відстрочені податкові активи:	1220	0
на початок звітного року		
на кінець звітного року	1225	0
Відстрочені податкові зобов'язання:	1230	0
на початок звітного року		
на кінець звітного року	1235	0
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	214
у тому числі:	1241	214
поточний податок на прибуток		
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	0
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	0
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	0
у тому числі:	1251	0
поточний податок на прибуток		
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	0
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	0

ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	415
Використано за рік - усього	1310	0
в тому числі на:	1311	0
будівництво об'єктів		
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	0
з них машини та обладнання	1313	0
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	0
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	0
	1316	0
	1317	0



Керівник

Головний бухгалтер

Приходько Микола Павлович

Паціра Катерина Василівна